

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji

Starostwo Powiatowe w Kluczborku
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Powiatowy Zespół
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
w Kluczborku

ul. Katowicka 1, tel. 4181806 w. 157

Projektowej w Kluczborku

Kluczbork, dnia 2008.09.02

OPINIA Nr 185/2008

Obiekt: LIGOTA WOŁCZYŃSKA

Lokalizacja: Ligota Wołczyńska – cała wieś

Przedmiot uzgodnienia: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przyłącza energetyczne do pompowni.

Inwestor: Urząd Miejski w Wołczynie
46-250 Wołczyn, ul. Dworcowa 1

Zlecenie nr: 185/08 z dnia 2008.08.25

Zlecniodawca: Biuro Projektowe EKO-UNIT M.Klyk
46-040 Ozimek, ul. Dzierżona 4a/9

1. **Opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji:** Uzgodniono z uwagami:

- 1.1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanej sieci oraz przyłączy z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, szczególnie z siecią wodociagową, kanalizacją deszczową oraz kablami energetycznymi i telefonicznymi, roboty ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem przedstawicieli poszczególnych branż, zachowując szczególne środki ostrożności i stosując się ściśle do wydanych warunków technicznych, decyzji oraz obowiązujących przepisów prawnych i norm. W miejscach tych zastosować odpowiednie zabezpieczenie ochronne.
- 1.2. Przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych powiadomić pisemnie zainteresowane branże o terminie ich rozpoczęcia.

2. **Integralną częścią niniejszej opinii są opieczetowane mapy zawierające uzgadniany projekt .**

Z up. Starosty
Ireneusz Góral
Przewodniczący Powiatowego Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Informacja dla inwestora:

1. **Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wydania opinii.**
2. **Uzgodnienie traci ważność w przypadku gdy:**
 - a) inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat,
 - b) inwestor albo organy administracji architektoniczno – budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę,
 - c) inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności opinii,
 - d) dokonano zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu.
3. **Zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowych uzgodnień Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (PZUDP).**
4. **W przypadku niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z projektem (fakt ten stwierdza wykonawca inwentaryzacji powykonawczej), inwestor zobowiązany jest przedłożyć niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej mapę z wynikami inwentaryzacji.**
5. **W trakcie budowy inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) zapewnienia wytyczenia (poprzez jednostki uprawnione do wykonania robót geodezyjnych) położenia zgodnego z projektem obiektów budowlanych wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) po zakończeniu inwestycji – zapewnić wykonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenia związanej z tym dokumentacji. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci uzbrojenia podziemnego terenu układanych w wykopach, należy wykonać przed ich zasypaniem.
6. **Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do ochrony znajdujących się na terenie inwestycji stałych znaków osnowy geodezyjnej i ponosi odpowiedzialność za ich zniszczenie , usunięcie lub przemieszczenie.**

Podstawa prawna :

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989r. – prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. nr 30 , poz. 163 z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.nr 38, poz.455).
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. Nr 25 , poz.133).
4. Zarządzenie Nr 24/2001 Starosty Kluczborskiego z dnia 25.10.2001r. wraz z „Regulaminem działania Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (PZUDP) w Kluczborku” jako załącznika do w/w zarządzenia.